



Quartier des METIERS D'ART

à Villedieu-les-Poêles

- Appel à candidature -

Professionnels des métiers d'art,
venez vous installer dans une boutique éphémère
à Villedieu-les-Poêles

Les métiers d'art à Villedieu-les-Poêles

Villedieu-les-Poêles incarne un savoir-faire hors du commun pour les métiers de la dinanderie et de la poeslerie. Cette particularité s'est imposée dans le temps, et a été complétée par l'art campanaire et le travail des métaux. Ces savoir-faire restent aujourd'hui des activités économiques fortes sur le territoire où différents artistes et artisans sont venus étayer cette offre. Les sites touristiques dédiés aux métiers d'art ont accueilli en 2017 60 000 visiteurs, dont une part importante de clientèle étrangère (anglophone, belge, allemande).

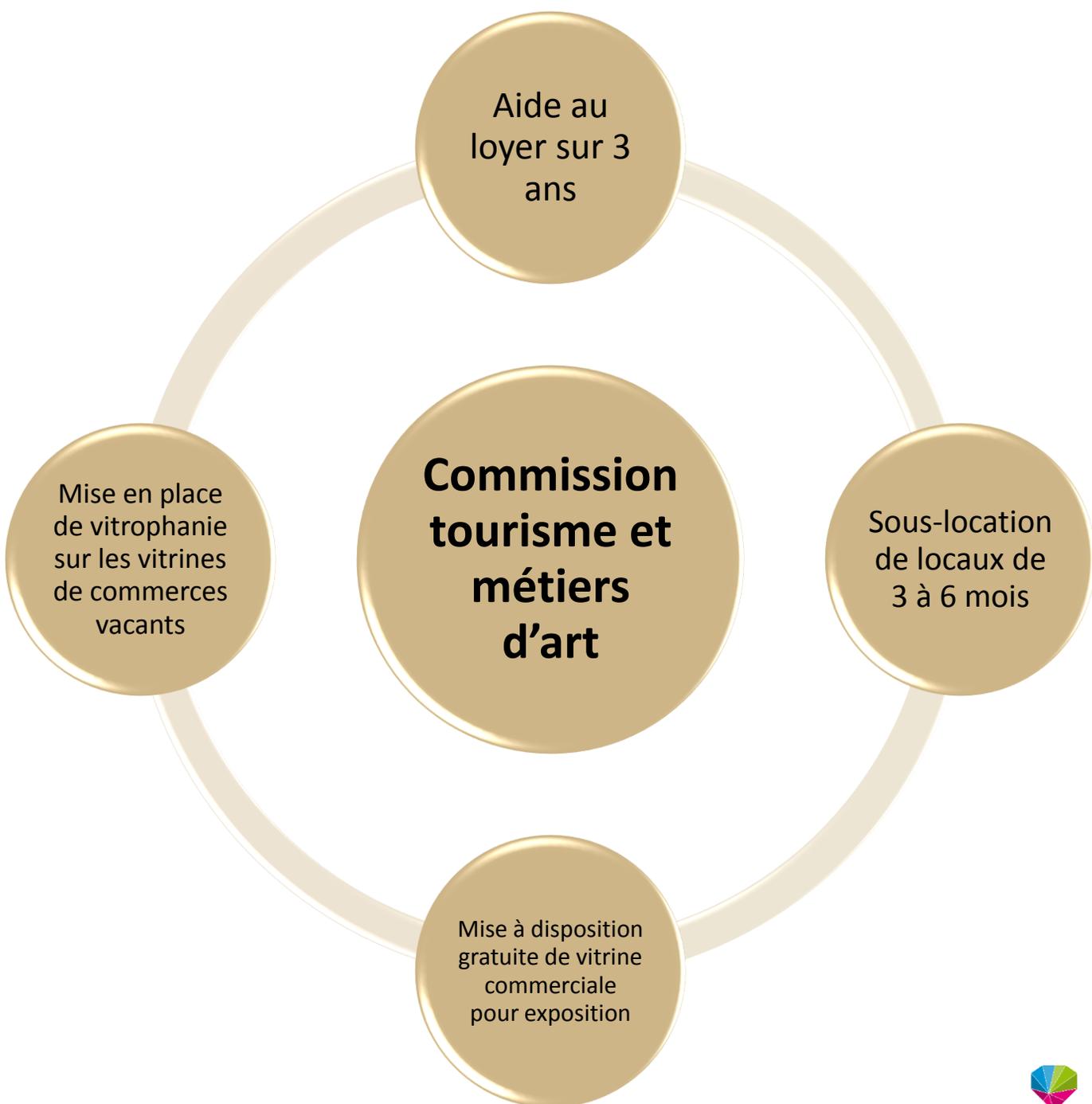
Le territoire compte près de 40 entreprises exerçant dans le domaine des métiers d'art, participant ainsi au développement économique et à la notoriété de Villedieu-les-Poêles comme cité des métiers d'art : 4 Entreprises du Patrimoine Vivant (EPV) avec différentes spécialités : métal, abat-jour, céramique, chapellerie, chaudronnerie décorative, couverture, création bijoux, création textile, dentelle, dinanderie, ébénisterie, encadrement, fondeur de cloches, horlogerie, luminaires, tournerie, tableterie, restauration, etc.



Des outils pour soutenir une politique

Forte d'une réelle volonté politique de remettre les métiers d'art au cœur de la richesse de son territoire, Villedieu Intercom a mis en place un large panel d'outils permettant de faciliter l'installation et le développement de l'activité des artisans d'art sur Villedieu-les-Poêles.

Ce dispositif permet également de répondre au phénomène grandissant de locaux vacants sur le territoire, plus particulièrement dans la rue Carnot. Le centre-ville de Villedieu-les-Poêles reprend ainsi des couleurs et sa fréquentation retrouve, quant à elle, un niveau proche de ses standards.



L'AIDE AU LOYER DÉJÀ BENEFIQUE POUR TROIS ARTISANS D'ART

Depuis 2016, Villedieu Intercom propose une aide à l'installation pour les professionnels des métiers d'art désireux d'ouvrir une boutique-atelier à Villedieu-les-Poêles. Les professionnels des métiers d'art peuvent bénéficier d'un soutien au loyer sur 3 ans. Cette aide a permis à 3 artisans d'art de s'installer en cœur de ville : céramiste, créatrice de bijoux, artisans photographes.



Alice Gourbin
Atelier Terres d'Alice,
céramiste



Coralie Dubiez
Swadès Création,
créatrice de bijoux



Louve Delfieu et Nicolas Auffret
Label Grimace,
photographes

LA SOUS-LOCATION DE LOCAUX, OUTIL DE REDYNAMISATION DE LA RUE CARNOT

Depuis juillet 2018, quatre nouvelles professionnelles ont redonné vie à la rue Carnot, berceau du quartier des métiers d'art voulu par Villedieu Intercom. Chacune bénéficie d'un système de sous-location de locaux vacants pour une durée de 3 à 6 mois. Ainsi, elle bénéficieront d'un atelier à faible coût pour se concentrer sur leurs créations et faire découvrir leur savoir-faire au public sourdin.



Nicole Purson
Conservation et restauration de
documents graphiques
Encadrement d'art



Karen Deplanque,
Karen Création,
Fabrication de babioles précieuses,
Création de bijoux
Fileuse de verre



Sabine Tominez,
Atelier Pot-éthique,
Créations céramiques originales
Pièces uniques

Les métiers d'art à Villedieu-les-Poêles

Evènements majeurs

LA FÊTE DES MÉTIERS D'ART

Organisée depuis 2016, la Fête des Métiers d'Art investit tous les ans Villedieu-les-Poêles à l'occasion des Journées Européennes des Métiers d'Art. Cet évènement, qui a accueilli 7 000 visiteurs en 2018, affiche une triple ambition :

- mettre à l'honneur les métiers d'art et savoir-faire artisanaux,
- promouvoir les entreprises locales qui perpétuent ces traditions,
- valoriser ces métiers auprès des jeunes.



Fête des Métiers d'Art 2017 et 2018

BOUTIQUES ÉPHÉMÈRES DE NOËL

Pour la fin d'année 2017, Villedieu Intercom a proposé aux créateurs du territoire (artistes et artisans d'art), d'exposer et vendre dans des boutiques éphémères pendant la période de Noël.

Quatre boutiques ont ouvert en centre-ville du 1^{er} au 31 décembre 2017, exposant ainsi 9 créateurs.



Boutique éphémère Noël 2017

EXPO-VENTE VITRINE DES MÉTIERS D'ART

La vitrine des métiers d'art, d'une surface d'exposition de 90m², est située dans l'office de tourisme. Trois fois par an, cet espace est réaménagé pour accueillir des expositions-ventes d'objets d'artisanat d'art. En moyenne, une quinzaine d'artisans et créateurs, du grand ouest pour la plupart, participent à chaque exposition, sur sélection de l'équipe de l'office de tourisme.



Devenir locataire du quartier des métiers d'art à Villedieu-les-Poêles

Villedieu Intercom, dans le cadre de sa politique en faveur des métiers d'art, a créé un quartier des métiers d'art en centre-ville de Villedieu-les-Poêles.

Ce quartier a pour objectif de proposer toute l'année aux professionnels des métiers d'art, une boutique-atelier avec un loyer forfaitaire très attractif, dont Villedieu Intercom assurerait la location.

Expérimental, ce quartier a ouvert en juillet 2018 et propose aux professionnels des métiers d'art un local clés en main, les affranchissant de toute la gestion et les charges qui freinent l'ouverture d'une boutique-atelier. Au bout de 6 mois, s'il le souhaite, le bénéficiaire pourra basculer sur le dispositif d'aide à l'installation et devenir l'unique gestionnaire du lieu ou bien prolonger le dispositif.

**La gestion, la tenue et l'ouverture de la boutique restent à la charge du professionnel installé
Plusieurs artisans pourront être installés dans une même boutique**

Le quartier des métiers d'art se situe dans les **rues Carnot et du Général Huard de Villedieu-les-Poêles**, au cœur de la ville. Il offrira aux professionnels des conditions optimales pour réaliser des ventes, bénéficier d'un atelier visible au public, grâce à une place en cœur de ville et un loyer forfaitaire très faible.

CONDITIONS D'ADMISSIBILITÉ POUR ACCÉDER À UNE LOCATION :

- Exercer un métier d'art selon l'article 22 de la loi n° 2014-626 du 18 juin 2014 relatif à l'artisanat, au commerce et aux très petites entreprises qui donne une définition légale des « métiers d'art »

"relèvent des métiers d'art, [...] les personnes physiques ainsi que les dirigeants sociaux des personnes morales qui exercent, à titre principal ou secondaire, une activité indépendante de production, de création, de transformation ou de reconstitution, de réparation et de restauration du patrimoine, caractérisée par la maîtrise de gestes et de techniques en vue du travail de la matière et nécessitant un apport artistique. Une section spécifique aux métiers d'art est créée au sein du répertoire des métiers".

L'arrêté du 24 décembre 2015 fixe la liste des métiers d'art. Ce sont plus de 198 métiers et 83 spécialités.

- Posséder un statut professionnel (autoentrepreneur, artiste, artisan, etc.)
- Avoir un numéro SIRET / être inscrit soit à la Maison des Artistes, à la Chambre des Métiers et de l'Artisanat ou à la CCI.

Villedieu Intercom se réserve le droit de consulter une instance publique, consulaire ou associative compétente en artisanat et métiers d'art pour statuer de la valeur métiers d'art de l'activité (INMA, CMA, etc.).

Devenir locataire du quartier des métiers d'art à Villedieu-les-Poêles (suite)

DURÉE DE LOCATION D'UNE BOUTIQUE :

Location au trimestre ou semestre renouvelable.

TARIFS :

Haute saison (Avril à octobre + décembre) : 150€/trimestre toutes charges comprises

Basse saison (Novembre + janvier à pâques) : 100€/trimestre toutes charges comprises

Le montant du loyer sera proratisé si la location est sur deux saisons.

Les charges notamment de chauffage, d'eau, d'électricité, et la redevance d'ordures ménagères sont incluses dans le montant du loyer.

L'artisan est sous-locataire du local, une convention de location et un état des lieux d'entrée et de sortie seront donc réalisés.

ENGAGEMENTS DE VILLEDIEU INTERCOM :

- Louer les locaux
- Fournir des locaux en bon état
- Assurer la réalisation et la mise en place de signalétique
- Villedieu Intercom se réserve la répartition des artisans dans les boutiques

ENGAGEMENTS DU LOCATAIRE :

- Fournir un chèque de caution de 2x le loyer mensuel demandé par Villedieu Intercom (non encaissé)
- Payer ses loyers à Villedieu Intercom
- Participer aux animations métiers d'art menées par Villedieu Intercom

A remplir et à renvoyer à : Juliette Blot - Chargée de mission métiers d'art
11 rue Pierre Paris - 50800 Villedieu-les-Poêles

COORDONNÉES

Nom..... Prénom
Né(e) le..... à :

Adresse professionnelle / atelier

.....
CP.....Ville.....
Téléphone(s):
E-mail :
Etes-vous dans un atelier collectif ? oui non
Si oui, a-t-il un nom ?

PARCOURS

Expériences professionnelles et/ou stages:
.....
.....
.....

Etudes antérieures (diplômes obtenus, spécialisation):
.....
.....
.....

Avez-vous participé et / ou remporté des prix et / ou concours ? Lesquels, précisez la date :
.....
.....
.....

STATUT PROFESSIONNEL ACTUEL

Dénomination sociale de l'entreprise / de votre marque:
.....
Date de création / d'immatriculation de l'entreprise :
.....

Statut juridique

- Immatriculé à la Maison des Artistes :
- Entreprise individuelle (Auto, EURL...) :
- Société (SARL, SAS...)
- Coopérative d'activité :
Etes-vous affilié à la Chambre des Métiers et de l'artisanat ? oui non
Etes-vous affilié à la Chambre de commerce et d'industrie ? oui non

SECTEUR D'ACTIVITE

Quel est votre secteur d'activité ?

- Architecture
- Ameublement et décoration
- Bijouterie, horlogerie
- Céramique
- Cuir
- Facture instrumentale
- Jeux, jouets, ouvrages mécaniques
- Luminaire
- Mode et accessoires
- Métal
- Papier, graphisme, impression
- Restauration
- Spectacle
- Tabletterie
- Textile
- Verre et cristal

Descriptif de l'activité, de vos créations et de votre démarche:

.....

.....

.....

.....

Votre activité artisanale (ou de design), constitue-t-elle votre activité principale ?

- oui non

Avez-vous d'autres activités professionnelles (enseignement...) ? Si oui, lesquelles ?

Quelle est l'activité la plus importante (% en temps et % en revenu) ?

.....

.....

.....

.....

Chiffre d'affaire 2016 :

LOCATION

- 3 mois 6 mois

Date d'entrée dans le local désirée (l'artisan décide de sa date d'entrée dans le local, qui peut être entre juin 2018 et juin 2019.):

PIÈCES JUSTIFICATIVES COMPLÉMENTAIRES

- 4 photos de créations format jpeg à envoyer par mail à juliette.blot@villedieuinterc.com
- Villedieu Intercom se réserve le droit de les utiliser à des fins de promotion et de communication pour le Quartier des Métiers d'Art.*
- Attestation d'assurance professionnelle
- Justificatif d'activité

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements fournis.

A, le
Signature